

**Commission départementale d'aménagement commercial de la Moselle
et
commission départementale d'aménagement cinématographique de la Moselle**

Bilan d'activité de l'année 2023

Date de la réunion	n° du dossier	Projet	vote	recours
08/02/2023	332	Talange création (par transfert) d'un magasin à l enseigne Lidl de 1 424 m ² de surface de vente (secteur 1 : commerce de détail à prédominance alimentaire), zone de la Ponte, à Talange, par la SNC Lidl	Dossier retiré.	
17/03/2023	333	Manom extension d'un ensemble commercial de 4 697 m ² de surface de vente par la création d'un magasin à l enseigne « Action » de 816 m ² de surface de vente (secteur 2 : autres commerces de détail et activités de prestation de services à caractère artisanal) dans la galerie marchande du centre commercial « Carrefour Market » portant la surface de vente de l'ensemble commercial à 5 477 m ² , situé 1 route de Mondorff à Manom par la SAS Carrefour Property France	Autorisé par 7 voix pour sur 7 votants.	
	336	Sarralbe extension d'un ensemble commercial par la création d'un magasin à l enseigne « Action » de 916 m ² de surface de vente (secteur 2 : autres commerces de détail et activités de prestation de services à caractère artisanal) 86, rue de Strasbourg, à Sarralbe par la SCI Sarra	Autorisé par 7 voix pour sur 7 votants.	
18/04/2023	334	Boulay-Moselle Extension d'un ensemble commercial de 9 279 m ² de surface de vente par la création de deux cellules de 166 et 257 m ² de surface de vente, rue du général Newinger, à Boulay-Moselle par la SAS Foncière Eostia	Autorisé par 6 voix pour et 2 abstentions sur 8 votants.	
	335	Augny création d'un point permanent de retrait par la clientèle d'achats au détail commandés par voie télématique, organisé pour l'accès en automobile à l enseigne « Carrefour Drive » de 10 pistes de ravitaillement et d'une emprise au sol des surfaces affectées au retrait des marchandises de 2 482 m ² , 7 rue du Prayon, à Augny (zone Actisud), par la SNC Carrefour Drive	Refusé par 4 voix pour, 1 voix contre et 3 abstentions sur 8 votants.	
24/05/2023	338	Moulins-lès-Metz extension d'un ensemble commercial de 7 101 m ² de surface de vente par la création de deux moyennes surfaces de secteur 2 de 718 et 1 303 m ² de surface de vente et d'une boutique de 243 m ² de surface de vente portant la surface de vente à 9 365 m ² , rue des Gravières, zone d'activité des Gravières à Moulins-lès-Metz et Augny par la SARL Moulins Augny Immo 5 (réactivation de droits commerciaux)	Autorisé par 7 voix pour et 1 abstention sur 8 votants.	
29/06/2023	341	Sarreguemines création d'un ensemble commercial de 1 350 m ² de surface de vente par la création de 5 cellules commerciales d'une surface de vente totale de 458 m ² , 2 rue des saules, à Sarreguemines par la SCI Chloé	Refusé par 7 voix contre et 2 abstentions sur 9 votants.	

29/06/2023	339	Phalsbourg création d'un ensemble commercial composé de 15 cellules d'une surface de vente totale de 2 804,60 m ² , rue de Strasbourg, ZAC Louvois, à Phalsbourg par la SAS GNC Holding	Refusé par 1 voix pour, 1 voix contre et 5 abstentions sur 7 votants.	
19/07/2023	340	Hettange-Grande création d'un ensemble commercial de 2 258,60 m ² de surface de vente composé de 22 cellules de moins de 300 m ² de surface de vente, ZAC Vital Park, route de Kanfen à Hettange-Grande par la SCCV Martel Vittal Shop	Autorisé par 5 voix pour et 1 abstention sur 6 votants.	
	342	Fameck extension de 776 m ² de surface de vente de la jardinerie à l enseigne « Jardi. E. Leclerc » de 4 000 m ² de surface de vente portant la surface de vente à 4 776 m ² , avenue F. Mitterrand, ZAC de la Feltière à Fameck par la SCI ACERAS	Autorisé par 6 voix pour sur 6 votants.	
	343	Rohrbach-lès-Bitche extension de 490 m ² de surface de vente d'un ensemble commercial de 2 961 m ² de surface de vente par l'extension de 400 m ² de surface de vente de l'hypermarché « Super U » de 2 795 m ² , de 30 m ² de surface de vente de la zone d'exposition de 38 m ² de surface de vente, la création d'une cellule commerciale de 60 m ² de surface de vente et extension de 2 pistes de ravitaillement du point permanent de retrait par la clientèle d'achats au détail commandés par voie télématique, organisé pour l'accès en automobile « U Drive » et de 215 m ² d'emprise au sol des surfaces affectées au retrait des marchandises (actuellement 2 pistes de ravitaillement et 28 m ² d'emprise au sol), 17 route de Strasbourg, à Rohrbach-lès-Bitche par la SCI Rohrbach	Autorisé par 6 voix pour sur 6 votants.	Avis favorable de la CNAC du 07/12/2023
07/09/2023	344	Yutz création d'un ensemble commercial de 5 053 m ² de surface de vente par la création d'un magasin spécialisé à l enseigne « Premium Store » de 67 m ² de surface de vente, route d'Illange, ZAC « Espace Meilbourg », à Yutz par la SCI les Pins de BBA	Autorisé par 10 voix pour sur 10 votants.	
21/09/2023	349	Forbach création d'un supermarché à l enseigne Lidl de 1 481,08 m ² de surface de vente (secteur 1) rue Saint-Guy à Forbach par la SNC Lidl	Autorisé par 6 voix pour sur 6 votants.	
	345	Faulquemont création d'un ensemble commercial de 4 071 m ² de surface de vente par la création d'un magasin de jardinage à l enseigne « Point Vert » de 1 571 m ² de surface de vente (secteur 2), rue de Créhange, à Faulquemont par la SAS Sicamo	Autorisé par 7 voix pour sur 7 votants.	
	346	Faulquemont - création d'un ensemble commercial de 4 558 m ² de surface de vente par : • l'extension de 1 156 m ² de surface de vente du supermarché à l enseigne Super U de 2 500 m ² de surface de vente dont une régularisation de 367 m ² , • la création d'une zone d'exposition de 52 m ² de surface de vente ; • la création de 6 cellules d'une surface de vente totale de 850 m ² . - extension d'une piste de ravitaillement et de 68 m ² d'emprise au sol du point permanent de retrait par la clientèle d'achats au détail commandés par voie télématique, organisé pour l'accès en automobile à l enseigne U Drive (actuellement de 3 pistes de ravitaillement et de 183,60 m ² d'emprise au sol des surfaces affectées au retrait des marchandises) ; 42, rue de Créhange, à Faulquemont par la SCI 4MA IMMO	Dossier retiré.	

10/11/2023	347	Lemud extension d'un ensemble commercial par la création d'un magasin à l'enseigne ALDI MARCHÉ de 1 035,50 m ² de surface de vente (secteur 1 : alimentaire), ZA les 5 Epis, rue de Metz à Lemud par la SAS Immaldi et Compagnie (transfert du magasin ALDI de Rémyilly)	autorisé par 5 voix pour, 2 voix contre et 2 abstentions sur 9 votants	
	348	Metz extension de l'espace commercial " Metzanine " de 9 761 m ² de surface de vente par la création de 2 moyennes surfaces de 1 851 et 1 152 m ² de surface de vente (en secteur 2 : autres commerces de détail et activités de prestation de services à caractère artisanal) et la création de 5 boutiques d'une surface de vente de 830 m ² portant à 13 594 m ² la surface de vente totale, 20 avenue de Sébastopol à Metz par la SA Pierres Investissement (réactivation partielle de droits commerciaux)	Autorisé par 10 voix pour sur 10 votants.	
30/11/2023	350	Thionville création d'un ensemble commercial de 1 468 m ² de surface de vente composé de deux magasins spécialisés en secteur 2 (non alimentaire) de 968 et 500 m ² de surface de vente, boucle du ferronnier, Linkling III, à Thionville par la SCI du Colombier	Autorisé par 6 voix pour sur 6 votants.	
13/12/2023	351	Sarrebourg extension de 3 410 m ² de surface de vente d'un magasin à l'enseigne " Brico Jardi E. Leclerc " (secteur 2) de 7 400 m ² portant la surface de vente à 10 810 m ² et création d'un point permanent de retrait par la clientèle d'achats au détail commandés par voie télématique, organisé pour l'accès en automobile, de 3 pistes de ravitaillement et de 125 m ² d'emprise au sol, 5 rue des pêcheurs à Sarrebourg par la SARL Gasser	Autorisé par 9 voix pour sur 9 votants.	